



# SIVAS BİLİM VE TEKNOLOJİ ÜNİVERSİTESİ

## Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

### İŞİN ADI

### Taşınmaz Kayıt İşlemleri

#### SORUMLULAR

Emlak ve Kamulaştırma Birimi

Emlak ve Kamulaştırma Birimi

Emlak ve Kamulaştırma Birimi

Kıymet Takdir Komisyonu

Daire Başkanı

Rektör

Emlak ve Kamulaştırma Birimi

Emlak ve Kamulaştırma Birimi

#### İŞ AKIŞI

#### BAŞLANGIÇ

Kayı yapılacak taşınmazın türü tespit edilir. M1 M2

Arsa, Tarla, Bağ, Bahçe Vb.

Bina, Daire, Yol, Kanal, Galeri vb.

Taşınmazın tescil, tahsis vb. süreci tamamlandı mı?

Taşınmazın geçici kabulü yapıldı mı?

H

E

E

H

Taşınmazın tescil, tahsis vb. sürecinin tamamlanması beklenir.

Taşınmaz kaydına esas Kıymet Takdir Komisyonu Raporu hazırlanır.

Taşınmazın geçici kabulünün yapılması beklenir.

Kıymet Takdir Komisyonu Raporu uygun mu?

H

E

Kıymet Takdir Raporu yeniden düzenlenmek üzere komisyona iade edilir.

Taşınmaz numarası verilerek taşınmazın niteliğine uygun kayıt formu düzenlenir.

Taşınmaz dosyası oluşturularak muhasebe kayıtlarına alınmak üzere SGDB'na gönderilir.

BİTİŞ

M1 Mevzuat: 5018 sayılı 'Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'

M2 Mevzuat: 02.10.2006 Tarih ve 26307 Sayılı R.G.'de yayımlanan 'Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Kaydına İlişkin Yönetmelik'